

お一人入居

●年齢別一時金プラン

入居時 年 齢	入居時費用 (万円) (入居一時金+介護一時金)	償却 期間	月額費用 (円)
60歳以上	4,192万円	15年	¥173,580 (管理費：102,600円) (食 費：70,980円)
80歳以上	3,353.6万円	12年	

●バランス型 (一時金のある) 月払いプラン

入居時 年 齢	入居時費用 (万円) (入居一時金+介護一時金)	償却 期間	月額費用 (円) 家賃+介護費+管理費+食費30日分
60歳以上	2,096万円	15年	¥298,980
80歳以上	1,676.8万円	12年	

●全額月払いプラン

入居時 年 齢	入居時費用 (万円) (入居一時金+介護一時金)	償却 期間	月額費用 (円) 家賃+介護費+管理費+食費30日分
60歳以上	なし	なし	¥424,380

お二人入居

●年齢別一時金プラン

入居時 年 齢	入居時費用 (万円) (入居一時金+介護一時金)	償却 期間	月額費用 (円)
60歳以上	5,424万円	15年	¥298,560 (管理費：156,600円) (食 費：141,960円)
80歳以上	4,339.2万円	12年	

●バランス型 (一時金のある) 月払いプラン

入居時 年 齢	入居時費用 (万円) (入居一時金+介護一時金)	償却 期間	月額費用 (円) 家賃+介護費+管理費+食費30日分
60歳以上	2,712万円	15年	¥460,760
80歳以上	2,169.6万円	12年	

●全額月払いプラン

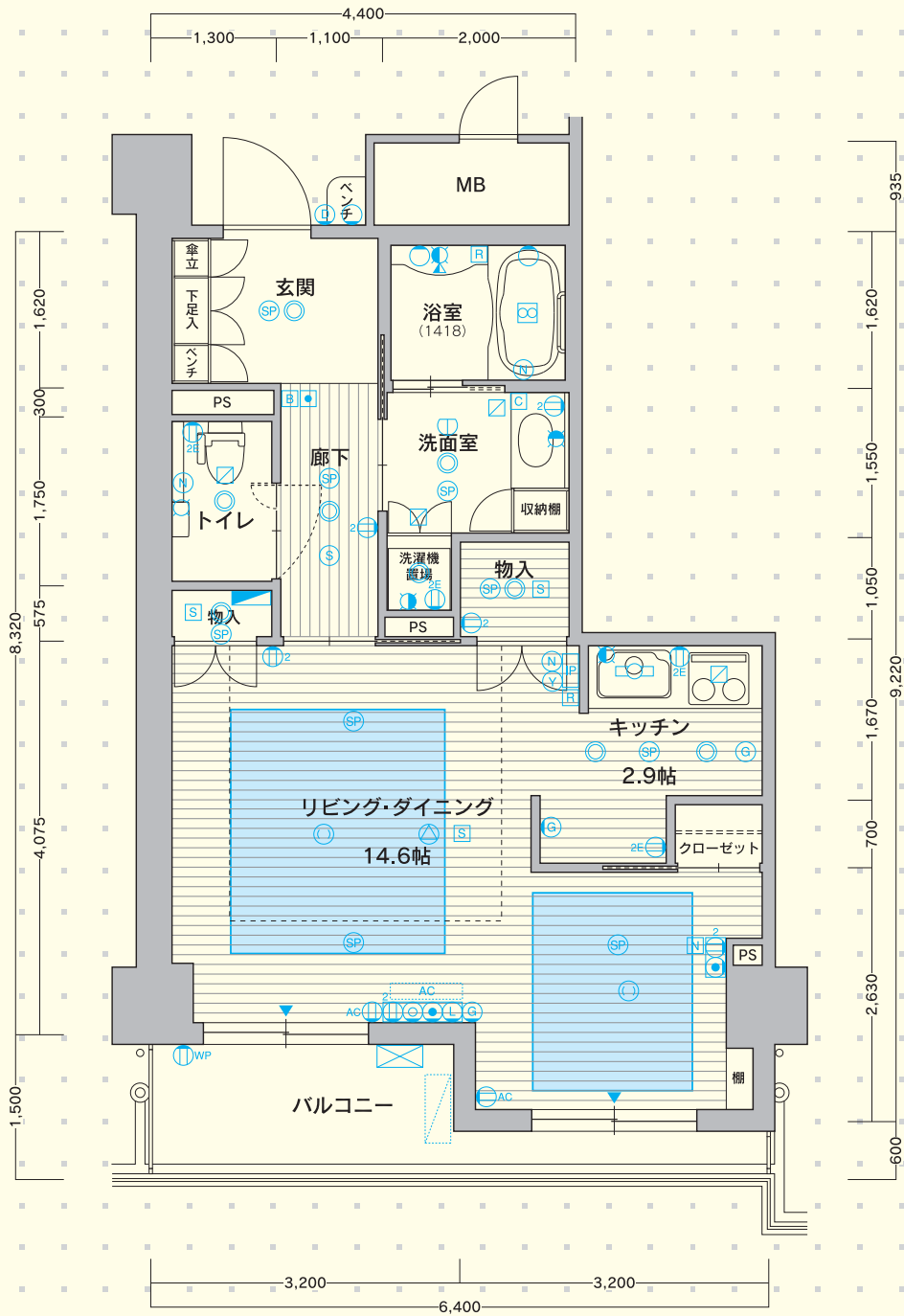
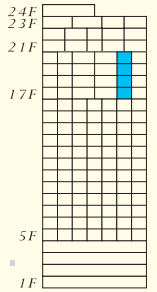
入居時 年 齢	入居時費用 (万円) (入居一時金+介護一時金)	償却 期間	月額費用 (円) 家賃+介護費+管理費+食費30日分
60歳以上	なし	なし	¥623,060

Dtype 1 Room + キッチン

◎専有面積…………… 47.68㎡(約14.42坪)

◎バルコニー面積……… 6.72㎡(約2.03坪)

4戸



※玄関・トイレ・廊下のダウンライトはセンサーで点灯/消灯します。



Scale: 1/75